



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.09.2024

№ 3108

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 03.09.2024 № 12262:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 288 кв. м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3980009:6104 (80 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/пос., западнее д. Болдино;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:6365 (7 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., д. Чуваки;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:6372 (61 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, м.о. Пермский, д. Болдино, ул. Рябиновая, зу 57;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:5206 (73 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., д. Чуваки;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:5205 (67 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, м.о. Пермский, д. Болдино, ул. Рябиновая, зу 53.

Цель: Для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства «Строительство КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения д. Чуваки, Пермский район (4500088375)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал».

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения
д. Чуваки, Пермский район (4500088375)»



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|---|---|---------------|---|
| • | - Характерная точка границы объекта | 59:32:3360009 | - Надписи кадастрового номера земельного участка |
| □ | - Обозначение кадастрового квартала | — | - Граница объекта |
| — | - Проектное местоположение инженерного сооружения | — | - Существующая часть границ, имеющаяся в ЕГРН сведения которой достаточны для определения ее местоположения |
| — | - Граница кадастрового квартала | • | - Обозначение номеров характерных точек границы объекта |

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 18.09.2024 № 3108

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат МСК-59 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	502 886,27	2 215 511,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	502 881,18	2 215 533,77		0,10	
3	502 875,50	2 215 557,66		0,10	
4	502 869,66	2 215 581,95		0,10	
5	502 865,77	2 215 581,01		0,10	
6	502 871,61	2 215 556,73		0,10	
7	502 877,29	2 215 532,86		0,10	
8	502 882,38	2 215 510,92		0,10	
1	502 886,27	2 215 511,82		0,10	